

木造住宅総合耐震支援事業

～大切な家族の命を守るために、地震に強い住宅に改修しませんか～

我が家は大丈夫!! そう過信していませんか?

危険1

被害が生じやすいのは
昭和56年5月31日以前の住宅です

□昭和56年5月31日以前に建築された住宅は、地震に弱い場合(震度5程度の地震で倒壊しない 評点1.0以下)が多いと考えられ、近年の地震では**建物崩壊などの被害が多く生じています**

危険2

大きな地震がおきた際の
死因の多くは建物崩壊です

□阪神・淡路大震災では約8割が、能登半島地震では約9割が**建物倒壊**が原因で多くの命が失われています

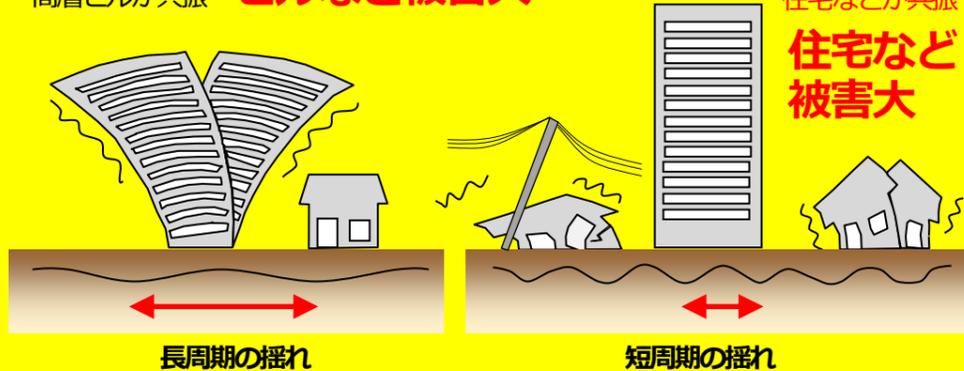
危険3

短い周期の地震による**共振の脅威**

□短い周期(キラールズ:平成28年熊本地震や令和6年能登半島地震で観測)の地震動が起きると、家屋と地震の周期が重なり揺れが大きくなることで、予想以上の被害が発生する場合があります

固有周期の長い
高層ビルが共振 **ビルなど被害大**

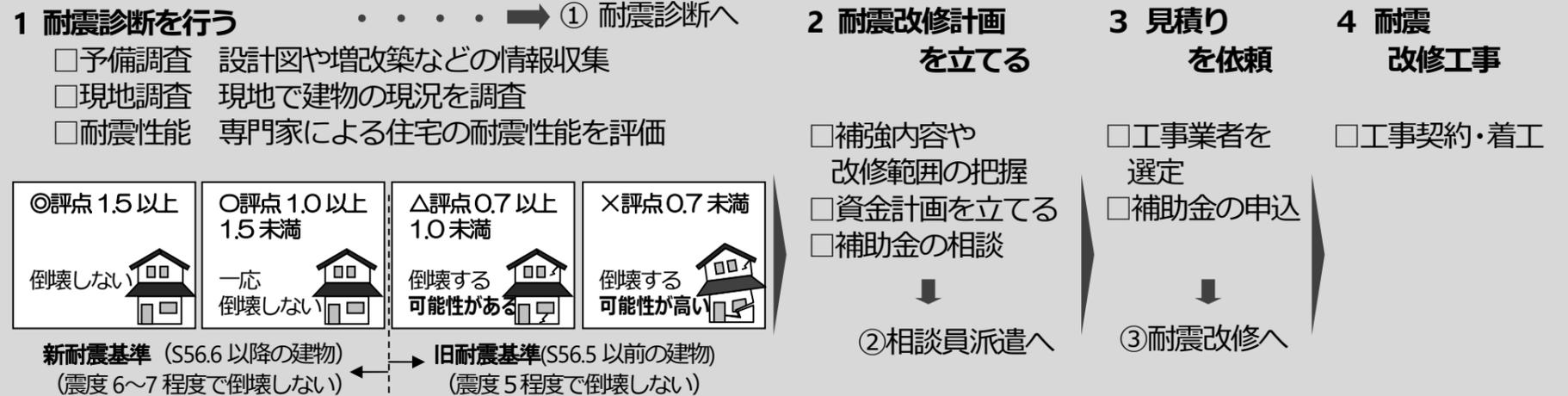
固有周期の短い
住宅などが共振 **住宅など被害大**



住宅の耐震改修のための補助制度

① 耐震診断	自己負担 約3,000円	要件 <input type="checkbox"/> 戸建て住宅 <input type="checkbox"/> 昭和56年5月31日以前に着工 <input type="checkbox"/> 木造2階建て以下 <input type="checkbox"/> 過去に耐震診断を受けていない住宅 <input type="checkbox"/> 上記の住宅を所有している方
② 相談員派遣	無料	要件 <input type="checkbox"/> 市町村が派遣した耐震診断士派遣事業を受けた方 <input type="checkbox"/> 耐震診断の結果、判定値が1.0未満の場合
③ 耐震改修	最大約100万円補助 ※市町村により補助額が異なります	要件 <input type="checkbox"/> 戸建て住宅 <input type="checkbox"/> 昭和56年5月31日以前に着工 <input type="checkbox"/> 木造(在来軸組工法又は伝統工法) <input type="checkbox"/> 上記の住宅を所有している方 <input type="checkbox"/> 判定値1.0未満を1.0以上にする耐震改修工事 <input type="checkbox"/> 耐震改修の工事等に着手していないこと

耐震改修工事の流れ



◎評点1.5以上 倒壊しない	○評点1.0以上 1.5未満 一応倒壊しない	△評点0.7以上 1.0未満 倒壊する可能性がある	×評点0.7未満 倒壊する可能性が高い
新耐震基準 (S56.6以降の建物) (震度6~7程度で倒壊しない)		旧耐震基準 (S56.5以前の建物) (震度5程度で倒壊しない)	

市町村問い合わせ申請窓口	久慈市	奥州市	西和賀町	田野畑村
盛岡市 建築指導課 019-601-3387	建設企画課 0194-52-2120	都市計画課 0197-34-1665	建設課 0197-82-3288	地域整備課 0194-34-2113
宮古市 建築住宅課 0193-62-2111	遠野市 建設課 0198-62-2111	滝沢市 都市政策課 019-656-6550	金ヶ崎町 都市建設課 0197-42-2111	普代村 建設水産課 0194-35-2116
大船渡市 住宅管理課 0192-27-3111	一関市 都市整備課 0191-21-8543	雫石町 地域整備課 019-629-6579	平泉町 建設水道課 0191-46-5569	軽米町 地域整備課 0195-46-2111
花巻市 建築住宅課 0198-41-3567	陸前高田市 建設課 0192-54-2111	葛巻町 建設水道課 0195-66-2111	住田町 建設課 0192-46-2115	野田村 住民生活課 0194-78-2927
北上市 都市計画課 0197-64-2111	釜石市 都市計画課 0193-22-2111	岩手町 建設課 0195-62-2111	大槌町 地域整備課 0193-42-8722	九戸村 UU戦略室 0195-42-2111
	二戸市 都市計画課 0195-23-0183	紫波町 都市計画課 019-672-6876	山田町 都市計画課 0193-82-3111	洋野町 建設課 0194-77-2114
	八幡平市 建設課 0195-74-2111	矢巾町 道路住宅課 019-611-2631	岩泉町 地域整備課 0194-22-2111	一戸町 地域整備課 0195-33-2111

耐震診断、相談員派遣、耐震改修の制度についてのお問合せ先：**岩手県県土整備部建築住宅課**
TEL 019-629-5937