

令和6年度 家屋に関する概要調書等報告書

都道府県名

岩手県

市町村名

久慈市

地方公共団体コード	0	3	2	0	7	7 ⁶
表番号・行番号	7	0	0	0	0	0 ¹¹
市町村判別コード	特定市……1 特定市以外の市町村……2					12
団体区分コード	13	/	/	/	/	2 ¹⁶

(注)自動的に付与される。

地方公共団体コード	表番号
0 3 2 0 7 7	2 1

第21表 納税義務者数に関する調

都道府県名

岩手県

市町村名

久慈市

区 分 個人・法人の別	行 番 号	(1)	(2)	(3)
		総 数 (人)	法定免税点未満 のもの(人)	法定免税点以上 のもの(人)
個 人	9 0 1 0	12 13,771	20 1,592	27 12,179
法 人	0 2 0	592	35	557
計	0 3 0	14,363	1,627	12,736

地方公共団体コード							表番号			
1	0	3	2	0	7	7	7	2	2	8

第22表 総括表

都道府県名 岩手県

市町村名 久慈市

区分		(1) 行番号	(2) 棟数	(3) 床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
木造	総数	9 0 1 0	12 ア 24,319	20 エ 2,637,957	31 キ 38,475,290 ⁴²	14,585
	法定免税点未満のもの	0 2 0	イ 1,930	オ 114,807	ク 129,564	1,129
	法定免税点以上のもの	0 3 0	ウ 22,389	カ 2,523,150	ケ 38,345,726	15,198
木造以外	総数	0 4 0	コ 2,222	ス 584,821	タ 21,702,381	37,109
	法定免税点未満のもの	0 5 0	サ 62	セ 2,271	チ 5,929	2,611
	法定免税点以上のもの	0 6 0	シ 2,160	ソ 582,550	ツ 21,696,452	37,244
計	総数	0 7 0	26,541	3,222,778	60,177,671	18,673
	法定免税点未満のもの	0 8 0	1,992	117,078	135,493	1,157
	法定免税点以上のもの	0 9 0	24,549	3,105,700	テ 60,042,178	19,333
非課税家屋		1 0 0	349	115,547		

(参考)

実際免税点の額	円
---------	---

地方公共団体コード					表番号					
1	0	3	2	0	7	7	7	2	3	8

第23表 所有者区分による家屋に関する調

都道府県名

岩手県

市町村名

久慈市

区 分	行 番 号	(1) (2) (3) (4) (5)					(6)	
		個 人 が 所 有 す る 家 屋					法 人 が 所 有 す る 家 屋	
		棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)
木 造	総 数	9010	12 23,066	20 2,376,897	30 35,143,102	42 35,143,101	54 1,253	62 261,060
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	020	1,904	113,825	127,434	127,433	26	982
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	030	21,162	2,263,072	35,015,668	35,015,668	1,227	260,078
木 造 以 外	総 数	040	1,338	140,705	2,936,500	2,936,500	884	444,116
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	050	51	1,746	4,696	4,696	11	525
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	060	1,287	138,959	2,931,804	2,931,804	873	443,591
計	総 数	070	24,404	2,517,602	38,079,602	38,079,601	2,137	705,176
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	080	1,955	115,571	132,130	132,129	37	1,507
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	090	22,449	2,402,031	37,947,472	37,947,472	2,100	703,669

区 分	行 番 号	(7) (8) (9)			(10) (11) (12)					
		法 人 が 所 有 す る 家 屋			合 計					
		決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	
木 造	総 数	9011	12 3,332,188	24 3,332,188	36 12,764	44 24,319	54 38,475,290	66 38,475,289	14,585	
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	021	2,130	2,130	2,169	1,930	114,807	129,564	129,563	1,129
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	031	3,330,058	3,330,058	12,804	22,389	2,523,150	38,345,726	38,345,726	15,198
木 造 以 外	総 数	041	18,765,881	18,756,479	42,254	2,222	584,821	21,702,381	21,692,979	37,109
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	051	1,233	1,233	2,349	62	2,271	5,929	5,929	2,611
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	061	18,764,648	18,755,246	42,302	2,160	582,550	21,696,452	21,687,050	37,244
計	総 数	071	22,098,069	22,088,667	31,337	26,541	3,222,778	60,177,671	60,168,268	18,673
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	081	3,363	3,363	2,232	1,992	117,078	135,493	135,492	1,157
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	091	22,094,706	22,085,304	31,399	24,549	3,105,700	60,042,178	60,032,776	19,333

地方公共団体コード		表番号	
1	0	3	2
7	7	7	2
4			

第24表 木造家屋に関する調(その1)

都道府県名

岩手県

市町村名

久慈市

区分 家屋の種類	行番号	(1) (2) (3) 棟数			
		総数	法定免税点 未満のもの	法定免税点 以上のもの	
戸建形式住宅	9 0 1 0	12 15,066	22 920	32 14,146 ⁴¹	
集合形式住宅	0 2 0	363	0	363	
併用住宅	住宅部分1	0 3 0	971	42	929
	その他の用の部分2	0 4 0	971	42	929
	計(棟数については 1の数値を記入)	0 5 0	971	42	929
ホテル・旅館	0 6 0	55	0	55	
事務所・店舗	0 7 0	539	12	527	
劇場・病院	0 8 0	19	0	19	
工場・倉庫	0 9 0	842	93	749	
附属家	1 0 0	6,464	863	5,601	
合計	1 1 0	ア 24,319	イ 1,930	ウ 22,389	

地方公共団体コード							表番号		
1	0	3	2	0	7	7	7	2	4

第24表 木造家屋に関する調(その2)

都道府県名

岩手県

市町村名

久慈市

区分 家屋の種類	行番号	(4) 床 面 積			(7) 決 定 価 格			(9) 単 位 当 たり 価 格			
		総 数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総 額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)	
								(イ)	(ロ)	(ハ)	
戸建形式住宅	9 0 1 1	12 a 1,804,769	23 79,772	34 1,724,997	45 30,190,191	56 78,776	67 30,111,415	16,728	988	17,456	
集合形式住宅	0 2 1	b 77,528	0	77,528	1,946,410	0	1,946,410	25,106	0	25,106	
併 用 住 宅	住宅部分1	0 3 1	100,207	2,457	97,750	1,269,146	3,045	1,266,101	12,665	1,239	12,952
	その他の用の部分2	0 4 1	47,057	1,053	46,004	561,644	1,382	560,262	11,935	1,312	12,179
	(1 + 2) 計	0 5 1	c 147,264	3,510	143,754	1,830,790	4,427	1,826,363	12,432	1,261	12,705
ホテル・旅館	0 6 1	d 5,884	0	5,884	74,297	0	74,297	12,627	0	12,627	
事務所・店舗	0 7 1	e 64,556	428	64,128	1,056,822	1,132	1,055,690	16,371	2,645	16,462	
劇場・病院	0 8 1	f 5,689	0	5,689	247,643	0	247,643	43,530	0	43,530	
工場・倉庫	0 9 1	g 95,524	4,569	90,955	609,951	5,322	604,629	6,385	1,165	6,648	
附属家	1 0 1	h 436,743	26,528	410,215	2,519,186	39,907	2,479,279	5,768	1,504	6,044	
合 計	1 1 1	エ 2,637,957	オ 114,807	カ 2,523,150	キ 38,475,290	ク 129,564	ケ 38,345,726	14,585	1,129	15,198	

地方公共団体コード				表番号						
1	0	3	2	0	7	7	7	2	8	5

第25表 木造以外の家屋に関する調
(1)事務所、店舗

都道府県名

岩手県

市町村名

久慈市

区分 構造別	行番号	(1) (2) (3) (4) (5) (6)					
		棟数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 3	19	26 0	33 0	40 3	47 53
鉄筋コンクリート造	0 2 0	48		0	0	48	
鉄骨造	0 3 0	255		0	0	255	
軽量鉄骨造	0 4 0	231		19	0	212	
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	122		10	0	112	
その他	0 6 0	1		0	0	1	
計	0 7 0	660	0	29	0	631	0

区分 構造別	行番号	(7) (8) (9)			(10) (11) (12)			単位当たり価格		
		床面積		積	決定価格		格	(ニ)	(ホ)	(ヘ)
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(イ)	(ロ)	(ハ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ア 1,553	23 0	34 1,553	45 134,405	56 0	67 134,405	77 86,545	0	86,545
鉄筋コンクリート造	0 2 1	イ 22,638	0	22,638	1,032,166	0	1,032,166	45,594	0	45,594
鉄骨造	0 3 1	ウ 137,891	0	137,891	6,005,035	0	6,005,035	43,549	0	43,549
軽量鉄骨造	0 4 1	エ 28,725	877	27,848	303,658	1,626	302,032	10,571	1,854	10,846
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	オ 7,292	543	6,749	43,702	1,236	42,466	5,993	2,276	6,292
その他	0 6 1	カ 8	0	8	265	0	265	33,125	0	33,125
計	0 7 1	198,107	1,420	196,687	7,519,231	2,862	7,516,369	37,955	2,015	38,215

地方公共団体コード				表番号						
1	0	3	2	0	7	7	7	2	8	6

第26表 木造以外の家屋に関する調
(2)住宅用建物

都道府県名

岩手県

市町村名

久慈市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(2) 法定免税点未満のもの		(3) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 4	19 0	26 0	33 0	40 4	47 53
鉄筋コンクリート造	0 2 0	57		0	0	57	
鉄骨造	0 3 0	63		0	0	63	
軽量鉄骨造	0 4 0	159		1	0	158	
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	50		0	0	50	
その他	0 6 0			0	0		
計	0 7 0	333	0	1	0	332	0

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 キ 2,293	23 0	34 2,293	45 127,181	56 0	67 127,181	77 55,465	0	55,465
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ク 28,752	0	28,752	1,609,556	0	1,609,556	55,981	0	55,981
鉄骨造	0 3 1	ケ 17,394	0	17,394	525,095	0	525,095	30,188	0	30,188
軽量鉄骨造	0 4 1	コ 22,107	86	22,021	779,624	267	779,357	35,266	3,105	35,392
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	サ 4,254	0	4,254	35,868	0	35,868	8,432	0	8,432
その他	0 6 1	シ	0			0		0	0	0
計	0 7 1	74,800	86	74,714	3,077,324	267	3,077,057	41,141	3,105	41,184

地方公共団体コード				表番号					
1	0	3	2	0	7	7	7	2	7

第27表 木造以外の家屋に関する調
(3)病院、ホテル

都道府県名

岩手県

市町村名

久慈市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 3	19	26 0	33 0	40 3	47 53
鉄筋コンクリート造	0 2 0	14		0 0		14	
鉄骨造	0 3 0	21		0 0		21	
軽量鉄骨造	0 4 0	2		0 0		2	
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	1		0 0		1	
その他	0 6 0			0 0			
計	0 7 0	41	0	0 0	0 0	41	0

区分 構造別	行番号	(7) 床面積			(10) 決定価格			(12) 単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(イ)	(ホ)	(ヘ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 テ 7,045	23 0	34 7,045	45 456,943	56 0	67 456,943	77 64,861	0	64,861
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ト 17,950	0	17,950	738,766	0	738,766	41,157	0	41,157
鉄骨造	0 3 1	ナ 20,963	0	20,963	1,826,960	0	1,826,960	87,152	0	87,152
軽量鉄骨造	0 4 1	ニ 95	0	95	2,851	0	2,851	30,011	0	30,011
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ス 338	0	338	5,185	0	5,185	15,340	0	15,340
その他	0 6 1	ネ	0			0		0	0	0
計	0 7 1	46,391	0	46,391	3,030,705	0	3,030,705	65,330	0	65,330

地方公共団体コード				表番号			
0	3	2	0	7	7	7	2
							8

第28表 木造以外の家屋に関する調
(4)工場、倉庫

都道府県名

岩手県

市町村名

久慈市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 3	19 0	26 0	33 0	40 3	47 53
鉄筋コンクリート造	0 2 0	67		2	0	65	
鉄骨造	0 3 0	367		1	0	366	
軽量鉄骨造	0 4 0	344		8	0	336	
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	120		3	0	117	
その他	0 6 0	1		0	0	1	
計	0 7 0	902	0	14	0	888	0

区分 構造別	行番号	(7) 床面積			(10) 決定価格			(12) 単位当たり価格			
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(イ)	(ホ)	(ヘ)	
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)	
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 2,664	23 0	34 2,664	45 126,243	56 0	67 126,243	77 47,389		0	47,389
鉄筋コンクリート造	0 2 1	8,992	112	8,880	332,553	234	332,319	36,983	2,089	37,423	
鉄骨造	0 3 1	205,925	40	205,885	6,818,867	130	6,818,737	33,113	3,250	33,119	
軽量鉄骨造	0 4 1	23,345	249	23,096	269,556	1,018	268,538	11,547	4,088	11,627	
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	7,952	77	7,875	52,223	364	51,859	6,567	4,727	6,585	
その他	0 6 1	29	0	29	291	0	291	10,034	0	10,034	
計	0 7 1	248,907	478	248,429	7,599,733	1,746	7,597,987	30,532	3,653	30,584	

地方公共団体コード				表番号			
0	3	2	0	7	7	7	9

第29表 木造以外の家屋に関する調
(5)その他

都道府県名

岩手県

市町村名

久慈市

区分 構造別	行番号	棟数								
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの				
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数			
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12	19	26	0	33	0	40	47	53
鉄筋コンクリート造	0 2 0		15		0	0		15		
鉄骨造	0 3 0		19		0	0		19		
軽量鉄骨造	0 4 0		163		12	0		151		
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0		89		6	0		83		
その他	0 6 0				0	0				
計	0 7 0		286	0	18	0		268	0	

区分 構造別	行番号	(7) 床面積			(10) 決定価格			(12) 単位当たり価格					
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(イ)	(ロ)	(ハ)			
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)			
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 マ	23	0	34	45	56	0	67	77	0	0	0
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ミ	1,160	0	1,160	81,110	0	81,110	69,922	0	69,922		
鉄骨造	0 3 1	ム	10,157	0	10,157	354,077	0	354,077	34,860	0	34,860		
軽量鉄骨造	0 4 1	メ	3,519	205	3,314	27,688	718	26,970	7,868	3,502	8,138		
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	モ	1,780	82	1,698	12,513	336	12,177	7,030	4,098	7,171		
その他	0 6 1	ラ		0			0		0	0	0		
計	0 7 1		16,616	287	16,329	475,388	1,054	474,334	28,610	3,672	29,049		

地方公共団体コード				表番号					
1	0	3	2	0	7	7	7	3	0

第30表 木造以外の家屋に関する調
(6)合計

都道府県名

岩手県

市町村名

久慈市

区分 構造別	行番号	(1) (2) (3) (4) (5) (6)					
		棟数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 13	19 0	26 0	33 0	40 13	47 53 0
鉄筋コンクリート造	0 2 0	201	0	2	0	199	0
鉄骨造	0 3 0	725	0	1	0	724	0
軽量鉄骨造	0 4 0	899	0	40	0	859	0
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	382	0	19	0	363	0
その他	0 6 0	2	0	0	0	2	0
計	0 7 0	2,222	0	62	0	2,160	0

区分 構造別	行番号	(7) (8) (9)			(10) (11) (12)			単位当たり価格		
		床面積		積	決定価格		格	(ニ)	(ホ)	(ヘ)
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(イ)	(ロ)	(ハ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 13,555	23 0	34 13,555	45 844,772	56 0	67 844,772	62,322	0	62,322
鉄筋コンクリート造	0 2 1	79,492	112	79,380	3,794,151	234	3,793,917	47,730	2,089	47,794
鉄骨造	0 3 1	392,330	40	392,290	15,530,034	130	15,529,904	39,584	3,250	39,588
軽量鉄骨造	0 4 1	77,791	1,417	76,374	a 1,383,377	3,629	1,379,748	17,783	2,561	18,066
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	21,616	702	20,914	b 149,491	1,936	147,555	6,916	2,758	7,055
その他	0 6 1	37	0	37	556	0	556	15,027	0	15,027
計	0 7 1	ス 584,821	セ 2,271	ソ 582,550	タ 21,702,381	チ 5,929	ツ 21,696,452	37,109	2,611	37,244

地方公共団体コード				表番号						
1	0	3	2	0	7	7	7	3	8	1

第31表 新增分家屋に関する調
(1)木造家屋

都道府県名

岩手県

市町村名

久慈市

区分 家屋の種類	行番号	(1)棟数		(3)床面積		(5)再建築費評点数		(7)決定価格		単位当たり 再建築費評点数 (ロ) (イ) (点)	単位当たり価格 (ハ) (イ) (円)
		総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分		
戸建形式住宅	0 1 0	71	4	8,713	185	861,312	20,740	607,134	12,789	98,854	69,681
集合形式住宅	0 2 0									0	0
併用住宅	0 3 0	3	1	1,041	15	97,290	1,891	59,993	1,166	93,458	57,630
ホテル・旅館	0 4 0									0	0
事務所・店舗	0 5 0									0	0
劇場・病院	0 6 0									0	0
工場・倉庫	0 7 0	3		779		40,503		24,976		51,994	32,062
附属家	0 8 0	5	1	149	30	12,320	1,433	7,499	846	82,685	50,329
合計	0 9 0	82	6	10,682	230	1,011,425	24,064	699,602	14,801	94,685	65,494

地方公共団体コード						表番号				
1	0	3	2	0	7	7	7	3	2	8

第32表 新增分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋 (その1)

都道府県名 岩手県

市町村名 久慈市

家屋の種類	区分 構造別	行番号	(1) 棟数		(3) 床面積		(5) 再建築費評点数		(7) 決定価格		単位当たり 再建築費評点数 (ロ) (イ) (点)	単位当たり価 格 (ハ) (イ) (円)	
			総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分			
													24 ア
新 店 舗	鉄骨鉄筋コンクリート造	0 1 0	12	18	24 ア	33	41	51	60	70	79	0	0
	鉄筋コンクリート造	0 2 0			イ							0	0
	鉄骨造	0 3 0		2	ウ	444		71,855		77,484		161,836	174,514
	軽量鉄骨造	0 4 0		1	エ	206		17,678		18,358		85,816	89,117
	れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0			オ							0	0
	その他	0 6 0			カ							0	0
	計	0 7 0		3	0	650	0	89,533	0	95,842	0	137,743	147,449
増 建 形 式 住 宅	鉄骨鉄筋コンクリート造	0 8 0			キ							0	0
	鉄筋コンクリート造	0 9 0			ク							0	0
	鉄骨造	1 0 0			ケ							0	0
	軽量鉄骨造	1 1 0			コ							0	0
	れんが造 コンクリートブロック造	1 2 0			サ							0	0
	その他	1 3 0			シ							0	0
	計	1 4 0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
分 合 形 式 住 宅	鉄骨鉄筋コンクリート造	1 5 0			ス							0	0
	鉄筋コンクリート造	1 6 0			セ							0	0
	鉄骨造	1 7 0			ソ							0	0
	軽量鉄骨造	1 8 0			タ							0	0
	れんが造 コンクリートブロック造	1 9 0			チ							0	0
	その他	2 0 0			ツ							0	0
	計	2 1 0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

地方公共団体コード							表番号			
1	0	3	2	0	7	7	7	3	2	8

第32表 新增分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋 (その2)

都道府県名 岩手県

市町村名 久慈市

家屋の種類	区分		行番号	(1)棟数		(3)床面積		(5)再建築費評点数		(7)決定価格		単位当たり再建築費評点数 (点) (イ)	単位当たり価格 (円) (イ)					
	構造別	区分		総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分							
														テ	ト	ナ	ニ	ヌ
新	病院・ホテル	鉄骨鉄筋コンクリート造	9220	12	18	24	33	41	51	60	70	79	0	0				
		鉄筋コンクリート造	230										0	0				
		鉄骨造	240										0	0				
		軽量鉄骨造	250										0	0				
		れんが造 コンクリートブロック造	260										0	0				
		その他	270										0	0				
		計	280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
増	工場・倉庫	鉄骨鉄筋コンクリート造	290										0	0				
		鉄筋コンクリート造	300										0	0				
		鉄骨造	310	2		2,058		230,379		247,614		111,943	120,318					
		軽量鉄骨造	320	3		33		1,197		1,180		36,273	35,758					
		れんが造 コンクリートブロック造	330									0	0					
		その他	340									0	0					
		計	350	5	0	2,091	0	231,576	0	248,794	0	110,749	118,983					
分	その他	鉄骨鉄筋コンクリート造	360										0	0				
		鉄筋コンクリート造	370										0	0				
		鉄骨造	380										0	0				
		軽量鉄骨造	390										0	0				
		れんが造 コンクリートブロック造	400										0	0				
		その他	410										0	0				
		計	420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
合計		430	e	8	g	0	リ	2,741	ル	0	321,109	0	レ	344,636	ロ	0	117,150	125,734

地方公共団体コード				表番号					
1	0	3	2	0	7	7	7	3	3

第33表 減少分家屋に関する調
(1)木造家屋

都道府県名

岩手県

市町村名

久慈市

区分 家屋の種類	行番号		(1) 棟数	(2) 床面積	(3) 決定価格	単位当たり価格
			総数	総数 (㎡) (イ)	総額 (千円) (ロ)	$\frac{(ロ)}{(イ)}$ (円)
戸建形式住宅	9	0 1 0	12 74	19 6,236	28 51,056	8,187
集合形式住宅		0 2 0	38 1	45 115	54 1,242 ⁶³	10,800
併用住宅		0 3 0	12 9	19 875	28 5,835	6,669
ホテル・旅館		0 4 0	38	45	54 63	0
事務所・店舗		0 5 0	12 4	19 346	28 2,035	5,882
劇場・病院		0 6 0	38 1	45 94	54 1,143 ⁶³	12,160
工場・倉庫		0 7 0	12 10	19 717	28 2,571	3,586
附属家		0 8 0	38 35	45 1,866	54 5,396 ⁶³	2,892
合計		0 9 0	12 134	19 10,249	28 69,278 ³⁷	6,759

地方公共団体コード				表番号			
1	0	3	2	0	7	7	3
							5

第35表 課税標準額等に関する調
(その1)

都道府県名 岩手県

市町村名 久慈市

課税標準の特例による減額	区	決定価格 (A)	特例率	行番号	法定免税点以上のもの (千円)	課税標準の特例率 (B)	
						(わがまち特例)	
						(A)	(B)
					0,042,178		
	法第9項 (日本放送協会)		1/2	0 1 0	12 368		
	法第10項 (日本原子力研究開発機構)		1/3	0 2 0	23 33		
	法第11項 (登録有形文化財等)		2/3	0 3 0	23 33		
	法第15項 (宇宙航空研究開発機構)		1/2	0 4 0	12 33		
	法第15項 (宇宙航空研究開発機構)		1/3	0 5 0	23 33		
	法第15項 (宇宙航空研究開発機構)		2/3	0 6 0	12 33		
	法第16項 (海洋研究開発機構)		1/3	0 7 0	23 33		
	法第16項 (海洋研究開発機構)		2/3	0 8 0	12 33		
	法第17項 (水資源機構)		1/3	0 9 0	23 33		
	法第17項 (水資源機構)		2/3	1 0 0	12 33		
	法第18項 (特定地方交通線)		3/4	1 1 0	12 33		
	法第20項 (科学技術振興機構)		1/4	1 2 0	23 33		
	法第20項 (科学技術振興機構)		1/2	1 3 0	12 33		
	法第22項 (新関西国際空港株式会社)		1/2	1 4 0	23 33		
	法第23項 (信用協同組合等)		1/2	1 5 0	12 9,034		
	法第23項 (信用協同組合等)		3/5	1 6 0	23 33		
	法第25項 (中部国際空港)		1/2	1 7 0	12 1	2	
	法第27項 (家庭的保育事業)		-	1 8 0	23 33	1	2
	法第28項 (居宅訪問型保育事業)		-	1 9 0	12 1	2	
	法第29項 (事業所内保育事業)		-	2 0 0	23 33		
	法第30項 (認定生活困窮者就労訓練事業)		1/2	2 1 0	12 33		
	法第30項 (認定生活困窮者就労訓練事業)		1/3	2 2 0	23 33		
	法第32項 (量子科学技術研究開発機構)		2/3	2 3 0	12 33		
	法第33項 (世界遺産)		1/3	2 4 0	23 33		
	法第1項 (総合効率化に資する倉庫等)		1/2	2 5 0	12 33		
	法第9項 (並行在来線の譲受資産)		1/2	2 6 0	23 33		
	法第13項 (PFIによる公共施設等の整備等)		1/2	2 7 0	12 3	5	
	法第14項 (都市利便施設 (都市再生緊急整備地域))		-	2 8 0	23 3	5	
	法第14項 (都市利便施設 (都市再生緊急整備地域))		-	2 9 0	12 33		
	法第15項 (都市鉄道施設)		2/3	3 0 0	23 33		
	法第16項 (外貿埠頭公社の民営化に係る承継特例)		1/2	3 1 0	12 33		
	法第16項 (外貿埠頭公社の民営化に係る承継特例)		3/5	3 2 0	23 33		
	法第17項 (鉄道事業再構築事業)		1/4	3 3 0	12 33		
	法第19項 (公益法人の所有する能楽堂)		1/2	3 4 0	23 33		
	法第20項 (国際戦略港湾等の荷さばき施設等 (国際戦略港湾))		1/2	3 5 0	12 33		
	法第20項 (国際戦略港湾等の荷さばき施設等 (国際戦略港湾))		2/3	3 6 0	23 2	3	
	法第22項 (津波防災地域づくり法の指定避難施設)		-	3 7 0	12 33	1	2
	法第22項 (津波防災地域づくり法の指定避難施設)		-	3 8 0	23 33		
	法第24項 (駅のバリアフリー化施設)		2/3	3 9 0	12 33		
	法第27項 (特定貨物取扱埠頭の港湾施設)		2/3	4 0 0	23 33	1	2
	法第38項 (滞在快適性等向上施設)		-				

※「課税標準の特例率 (わがまち特例) (2) (3)」については、特例率を条例で制定している場合は特例率を入力し、制定していない場合は「-」を入力すること。したがって、(1)が「0」の場合においても空欄にせず、必ず入力すること。

地方公共団体コード	表番号
1032077	736

第36表 課税標準額等に関する調
(その2)

都道府県名 岩手県

市町村名 久慈市

課税標準の特例	区	分	特例率	行番号	法定免税点以上のもの (千円)	課税標準の特例率			
						(わがまち特例)			
						(A)	(B)		
						(1)	(2)	(3)	
							(A)	(B)	
課税標準の特例	法附則第一五條の三	第2項 (JR北海道・四国に係る特例)※法附則第15條の3の適用のないもの	1/2	0	1	0	12		
	法附則第一五條の三	第1項 (旅客会社等に係る承継特例)	3/5	0	2	0	23		
		〃 ()※法附則第15條の2第2項の適用のあるもの	3/10	0	3	0	23		
	昭四七年附則第八條	第3項 (地下道等)	1/2	0	4	0	23		
	昭六一年附則第三條	第10項 (特定地方交通線)	1/4	0	5	0	12		
	平成三年附則第八條	第3項 (都市基盤整備公団)	1/3	0	6	0	23		
		第3項 (都市基盤整備公団)	1/3	0	7	0	12		
		第5項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)	1/3	0	8	0	23		
	平成七年附則第六條	〃 (日本電気計器検定所)	1/6	0	9	0	12		
		〃 (日本消防検定協会)	1/6	1	1	0	23		
		〃 (小型船舶検査機構)	1/6	1	2	0	23		
		〃 (軽自動車検査協会)	1/6	1	3	0	12		
	平成十年附則第六條	第5項 (都市基盤整備公団)	1/2	1	4	0	23		
		第9項 (指定法人等の大規模外資埠頭)	1/2	1	5	0	12		
	平成十三年附則第八條	第8項 (高圧ガス保安協会)	1/6	1	6	0	23		
		第9項 (日本電気計器検定所)	1/3	1	7	0	12		
		〃 (日本消防検定協会)	1/3	1	8	0	23		
	平成十五年附則第十一條	〃 (小型船舶検査機構)	1/3	1	9	0	12		
		〃 (軽自動車検査協会)	1/3	2	0	0	23		
		第11項 (高圧ガス保安協会)	1/3	2	1	0	12		
	平成十七年附則第七條	第9項 (社会保険診療報酬支払基金)	1/6	2	2	0	23		
		第10項 (自動車安全運転センター)	1/6	2	3	0	12		
	平成十九年附則第六條	第2項 (高圧ガス保安協会)	1/2	2	4	0	23		
		第4項 (日本電気計器検定所)	1/2	2	5	0	12		
		〃 (日本消防検定協会)	1/2	2	6	0	23		
		〃 (小型船舶検査機構)	1/2	2	7	0	12		
		〃 (軽自動車検査協会)	1/2	2	8	0	23		
	平成二十二年附則第十一條	第19項 (PFI公共荷さばき施設等)	1/2	2	9	0	12		
		第20項 (PFI一般廃棄物処理施設)	1/2	3	0	0	23		
		第6項 (社会保険診療報酬支払基金)	1/3	3	1	0	12		
	平成二十三年附則第七條	第7項 (自動車安全運転センター)	1/3	3	2	0	23		
		第8項 (郵便貯金・簡易生命保険管理機構)	1/2	3	3	0	12		
		第25項 (スーパー中核港湾)	1/2	3	4	0	23		
	平成二十六年附則第十二條	第7項 (スーパー中核港湾)	1/2	3	5	0	12		
		第8項 (指定会社等の特定用途港湾施設)	1/2	3	6	0	23		
	平成二十八年附則第十八條	第17項 (東日本大震災により滅失又は損壊した特定地方交通線の代替家屋)	1/4	3	7	0	12		
	平成三十一年附則第十六條	第2項 (心身障害者多数雇用事業所)	5/6	3	8	0	23		
		第7項 (総合効率化に資する倉庫等)	1/2	3	9	0	12		
		第11項 (PFI国立大学の校舎)	1/2	4	0	0	23		
	令和二年附則第十四條	第13項 (国際戦略港湾等の荷さばき施設等 (国際戦略港湾))	1/2	4	1	0	12		
		〃 () (特定国際拠点港湾)	2/3	4	2	0	23		
		第17項 (認定誘導事業)	-	4	3	0	12		
	令和三年附則第十三條	第5項 (都市鉄道利便増進施設)	2/3	4	4	0	23		
		(新型コロナウイルス先端設備等)	-	4	5	0	12		
	令和五年附則第十六條	第4項 (心身障害者多数雇用事業所)	5/6	4	6	0	23		
	令和六年附則第二十條	第6項 (特定事業所内保育施設)	-	4	7	0	12		
		計 (B)		4	8	0	23	9,402	33
		課税標準額 (A)-(B)		4	9	0	12ト	60,032,776	

※「課税標準の特例率 (わがまち特例) (2) (3)」については、特例率を条例で制定している場合は特例率を入力し、制定していない場合は「-」を入力すること。したがって、(1)が「0」の場合においても空欄にせず、必ず入力すること。

地方公共団体コード							表番号	
1	0	3	2	0	7	7	7	8
							3	7

第37表 軽減税額等に関する調（その1）

都道府県名 岩手県

市町村名 久慈市

区 分	減額割合	行 番 号	(1) (2) (3) 総 数			(4) (5) 減 額 割 合 (A) (B)								
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	(わがまち特例)								
						(A)	(B)							
法第352条の3	第1項 震災等代替家屋等	1/2	90	1	0	12	3	21	418	31	139	40	42	44
法附則第15条の6	第1項 新築住宅	1/2	0	2	0		195		18,527		9,042			
	第2項 新築住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0	3	0									
法附則第15条の7	第1項 認定長期優良住宅	1/2	0	4	0		140		15,634		7,422			
	第2項 認定長期優良住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0	5	0		1		120		70			
法附則第15条の8	第1項 市街地再開発事業	第1種 住宅（居住部分）	2/3	0	6	0								
		第1種 住宅（非居住部分）	1/4	0	7	0								
		第1種 住宅以外	1/4	0	8	0								
		第2種 住宅（居住部分）	2/3	0	9	0								
		第2種 住宅（非居住部分）	1/3	1	0	0								
		第2種 住宅以外	1/3	1	1	0								
	第2項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1	2	0							2	3	
	第3項 防災街区整備事業	住宅（居住部分）	2/3	1	3	0								
		住宅（非居住部分）	1/3	1	4	0								
		住宅以外	1/3	1	5	0								
第4項 高規格堤防整備事業	住宅（特定居住用部分）	2/3	1	6	0									
	住宅（非特定居住用部分）	1/3	1	7	0									
	住宅以外	1/3	1	8	0									
法附則第15条の9	第1項 耐震改修（住宅）	1/2	1	9	0									
	第4項 バリアフリー改修（区分所有以外）	1/3	2	0	0									
	第5項 バリアフリー改修（区分所有）	1/3	2	1	0									
	第9項 省エネ改修（区分所有以外）	1/3	2	2	0									
	第10項 省エネ改修（区分所有）	1/3	2	3	0									
法附則第15条の9の2	第1項 耐震改修（認定長期優良住宅化）	2/3	2	4	0									
	第1項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：1年目）	2/3	2	5	0									
	第1項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：2年目）	1/2	2	6	0									
	第4項 省エネ改修（区分所有以外・認定長期優良住宅化）	2/3	2	7	0									
	第5項 省エネ改修（区分所有・認定長期優良住宅化）	2/3	2	8	0									
法附則第15条の9の3	第1項 マンションの大規模修繕	-	2	9	0						-	-		
法附則第15条の10	第1項 耐震改修（住宅以外）	1/2	3	0	0									
法附則第15条の11	第1項 改修実演芸術公演施設	1/3	3	1	0									
法附則第16条の2	第10項 平成28年熊本地震 被災代替家屋	1/2	3	2	0									
法附則第16条の3	第10項 平成30年7月豪雨 被災代替家屋	1/2	3	3	0									
合 計			3	4	0		339		34,699		16,673			
	うち個人		3	5	0		316		33,533		15,890			
	うち法人		3	6	0		23		1,166		783			

※「減額割合（わがまち特例）(4)(5)」については、特例率を条例で制定している場合は特例率を入力し、制定していない場合は「-」を入力すること。したがって、(1)～(3)が「0」の場合においても空欄にせず、必ず入力すること。

地方公共団体コード							表番号		
1	0	3	2	0	7	7	7	3	7

第37表 軽減税額等に関する調 (その2)

都道府県名 岩手県

市町村名 久慈市

区 分	減額割合	行 番 号	(6) 令和6年度に新たに軽減対象となったもの			(9) 令和6年度で軽減期間の終了するもの									
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)							
									(7)	(8)	(10)	(11)			
法第352条の3	第1項 震災等代替家屋等	1/2	90	1	1	12	21	31	40	3	49	418	59	189	
法附則第15条の6	第1項 新築住宅	1/2	0	2	1	ア	50	イ	5,031	ウ	2,615		87	7,445	3,590
	第2項 新築住宅(中高層耐火建築物)	1/2	0	3	1	エ		オ		カ					
法附則第15条の7	第1項 認定長期優良住宅	1/2	0	4	1		23		2,520		1,299		34	3,741	1,590
	第2項 認定長期優良住宅(中高層耐火建築物)	1/2	0	5	1								1	120	70
法附則第15条の8	第1項 市街地再開発事業	第1種 住宅(居住部分)	2/3	0	6	1									
		第1種 住宅(非居住部分)	1/4	0	7	1									
		第1種 住宅以外	1/4	0	8	1									
		第2種 住宅(居住部分)	2/3	0	9	1									
		第2種 住宅(非居住部分)	1/3	1	0	1									
		第2種 住宅以外	1/3	1	1	1									
	第2項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1	2	1										
	第3項 防災街区整備事業	住宅(居住部分)	2/3	1	3	1									
		住宅(非居住部分)	1/3	1	4	1									
		住宅以外	1/3	1	5	1									
第4項 高規格堤防整備事業	住宅(特定居住用部分)	2/3	1	6	1										
	住宅(非特定居住用部分)	1/3	1	7	1										
	住宅以外	1/3	1	8	1										
法附則第15条の9	第1項 耐震改修(住宅)	1/2	1	9	1										
	第4項 バリアフリー改修(区分所有以外)	1/3	2	0	1										
	第5項 バリアフリー改修(区分所有)	1/3	2	1	1										
	第9項 省エネ改修(区分所有以外)	1/3	2	2	1										
	第10項 省エネ改修(区分所有)	1/3	2	3	1										
法附則第15条の9の2	第1項 耐震改修(認定長期優良住宅化)	2/3	2	4	1										
	第1項 耐震改修(通行障害・認定長期優良住宅化:1年目)	2/3	2	5	1										
	第1項 耐震改修(通行障害・認定長期優良住宅化:2年目)	1/2	2	6	1										
	第4項 省エネ改修(区分所有以外・認定長期優良住宅化)	2/3	2	7	1										
	第5項 省エネ改修(区分所有・認定長期優良住宅化)	2/3	2	8	1										
法附則第15条の9の3	第1項 マンションの大規模修繕	-	2	9	1										
法附則第15条の10	第1項 耐震改修(住宅以外)	1/2	3	0	1										
法附則第15条の11	第1項 改修実演芸術公演施設	1/3	3	1	1										
法附則第16条の2	第10項 平成28年熊本地震 被災代替家屋	1/2	3	2	1										
法附則第16条の3	第10項 平成30年7月豪雨 被災代替家屋	1/2	3	3	1										
合 計			3	4	1		73		7,551		3,914		125	11,724	5,389
	う ち 個 人		3	5	1		73		7,551		3,914		103	10,634	4,649
	う ち 法 人		3	6	1		0		0		0		22	1,090	740

地方公共団体コード	表番号
032077	738

第38表 建築年次区分による家屋に関する調

都道府県名 岩手県

市町村名 久慈市

建築年次	行番号	(1) 木造家屋		(2) 木造以外の家屋		(5) 計		(6) 単位当たり価格		
		床面積 (㎡) (イ)	決定価格 (千円) (ロ)	床面積 (㎡) (ハ)	決定価格 (千円) (ニ)	床面積 (㎡) (ホ)	決定価格 (千円) (ヘ)	(ロ) (イ) (円)	(ニ) (ハ) (円)	(ヘ) (ホ) (円)
昭和38年1月1日以前	010	300,828	429,730	6,494	30,558	307,322	460,288	1,428	4,706	1,498
昭和38年1月2日～昭和41年1月1日	020	62,817	254,360	14,191	240,674	77,008	495,034	4,049	16,960	6,428
昭和41年1月2日～昭和44年1月1日	030	73,837	467,053	15,417	126,022	89,254	593,075	6,325	8,174	6,645
昭和44年1月2日～昭和47年1月1日	040	99,462	792,421	19,058	206,964	118,520	999,385	7,967	10,860	8,432
昭和47年1月2日～昭和50年1月1日	050	139,359	1,455,283	35,226	538,022	174,585	1,993,305	10,443	15,273	11,417
昭和50年1月2日～昭和53年1月1日	060	182,618	2,044,507	38,059	478,354	220,677	2,522,861	11,196	12,569	11,432
昭和53年1月2日～昭和56年1月1日	070	209,140	2,478,261	43,114	853,797	252,254	3,332,058	11,850	19,803	13,209
昭和56年1月2日～昭和59年1月1日	080	198,784	2,156,137	25,288	419,207	224,072	2,575,344	10,847	16,577	11,493
昭和59年1月2日～昭和62年1月1日	090	175,994	1,995,578	23,880	487,639	199,874	2,483,217	11,339	20,420	12,424
昭和62年1月2日～平成2年1月1日	100	163,459	2,140,683	36,417	1,040,065	199,876	3,180,748	13,096	28,560	15,914
平成2年1月2日～平成5年1月1日	110	138,486	1,893,841	27,026	866,633	165,512	2,760,474	13,675	32,067	16,678
平成5年1月2日～平成8年1月1日	120	158,326	2,342,710	42,406	1,398,947	200,732	3,741,657	14,797	32,989	18,640
平成8年1月2日～平成11年1月1日	130	129,859	2,006,719	30,183	1,150,156	160,042	3,156,875	15,453	38,106	19,725
平成11年1月2日～平成14年1月1日	140	101,697	1,732,772	37,844	1,787,656	139,541	3,520,428	17,039	47,238	25,229
平成14年1月2日～平成17年1月1日	150	91,783	1,770,144	34,692	1,466,225	126,475	3,236,369	19,286	42,264	25,589
平成17年1月2日～平成20年1月1日	160	78,635	1,686,702	36,383	1,958,015	115,018	3,644,717	21,450	53,817	31,688
平成20年1月2日～平成23年1月1日	170	63,746	1,535,640	30,497	1,628,719	94,243	3,164,359	24,090	53,406	33,577
平成23年1月2日～平成26年1月1日	180	64,244	1,979,729	21,328	1,075,298	85,572	3,055,027	30,816	50,417	35,701
平成26年1月2日～平成29年1月1日	190	62,730	2,634,208	21,315	1,712,137	84,045	4,346,345	41,993	80,325	51,714
平成29年1月2日～令和2年1月1日	200	69,109	3,147,297	25,201	2,198,641	94,310	5,345,938	45,541	87,244	56,685
令和2年1月2日～令和5年1月1日	210	62,362	2,831,913	18,061	1,694,016	80,423	4,525,929	45,411	93,794	56,277
令和5年1月2日～令和6年1月1日 (新 増 分)	220	10,682	699,602	2,741	344,636	13,423	1,044,238	65,494	125,734	77,795
合計(令和6年度総評価額等)	230	2,637,957	38,475,290	584,821	21,702,381	3,222,778	60,177,671	14,585	37,109	18,673

地方公共団体コード				表番号						
1	0	3	2	0	7	7	7	3	8	9

第39表 家屋の変動に関する調

都道府県名

岩手県

市町村名

久慈市

摘要	行番号	(1) 木造家屋		(3) 木造以外の家屋	
		床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)
令和5年度の概要調書(修正前) (1)	9 0 1 0	¹² 2,637,775	²² 38,617,071	³⁴ 585,755	⁴⁴ 22,200,112
令和5年度概要調書の修正 R4. 1. 1以前の減少分、 その他の捕捉誤り (2)	0 2 0	645	6,004		
R4. 1. 1以前の 新築分及び増築分 の捕捉漏れ (3)	0 3 0	656	7,099	29	69
R4. 1. 2 ~ R5. 1. 1の 減少分の捕捉誤り (4)	0 4 0	56	125		
R4. 1. 2 ~ R5. 1. 1の 改築分、その他の 捕捉誤り (5)	0 5 0				
R4. 1. 2 ~ R5. 1. 1の 新築分及び増築分 の捕捉漏れ (6)	0 6 0				
令和5年度の概要調書(修正後) (1) - (2) + (3) - (4) + (5) + (6) (7)	0 7 0	2,637,730	38,618,041	585,784	22,200,181
減少分家屋 (8)	0 8 0	10,249	69,278	3,253	66,809
減価分家屋 (9)	0 9 0	443,703	771,229	350,306	759,694
不均衡是正による増減額等 (10)	1 0 0	{ }	{ }	{ }	{ }
改築分等家屋 (11)	1 1 0				
課税・非課税変更分家屋 (12)	1 2 0	△ 206	△ 1,846	△ 451	△ 15,933
在来分家屋 (13)	1 3 0	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁺⁽¹²⁾ 2,627,275	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁻⁽⁹⁾⁺⁽¹⁰⁾⁺⁽¹¹⁾⁺⁽¹²⁾ 37,775,688	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁺⁽¹²⁾ 582,080	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁻⁽⁹⁾⁺⁽¹⁰⁾⁺⁽¹¹⁾⁺⁽¹²⁾ 21,357,745
新築分家屋 (14)	1 4 0	10,452	684,801	2,741	344,636
増築分家屋 (15)	1 5 0	230	14,801	0	0
令和6年度の決定価格等 (13) + (14) + (15) (16)	1 6 0	^キ 2,637,957	^キ 38,475,290	^ス 584,821	^ダ 21,702,381

地方公共団体コード	表番号
1032077	740

第40表 法附則第15条の6第1項及び第2項による軽減税額等の
床面積区分に関する調
(令和6年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名

岩手県

市町村名

久慈市

区 分	行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		1 個 当 た り 床 面 積			100 m ² 超 120 m ² 以 下			120 m ² 超 140 m ² 以 下		
		50 m ² 以 上 100 m ² 以 下 (貸家の用に供される場合は40 m ² 以上100 m ² 以下)								
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・3年間適用	9010	12	17	25	33	38	46	54	59	67
		20	1,654	895	21	2,297	1,178	6	763	364
第2項・5年間適用	020									
合 計	030	20	1,654	895	21	2,297	1,178	6	763	364

区 分	行 番 号	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
		1 個 当 た り 床 面 積			160 m ² 超 200 m ² 以 下			200 m ² 超 240 m ² 以 下		
		140 m ² 超 160 m ² 以 下								
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・3年間適用	9011	12	17	25	33	38	46	54	59	67
		3	447	178						74
第2項・5年間適用	021									
合 計	031	3	447	178	0	0	0	0	0	0

区 分	行 番 号	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)
		1 個 当 た り 床 面 積			計		
		240 m ² 超 280 m ² 以 下					
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・3年間適用	9012	12	17	25	33	38	46
					ア	50	5,161
							ウ
							エ
							カ
第2項・5年間適用	022				エ	0	0
合 計	032	0	0	0	50	5,161	2,615

地方公共団体コード	表番号
0 3 2 0 7 7	7 4 1

第41表 法附則第15条の6及び第15条の7の減額適用を受けなかった住宅の個数に関する調
(令和6年度に新たに課税の対象となったものについて)

都道府県名

岩手県

市町村名

久慈市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
		A 床面積要件を満たさない住宅				
		50㎡(貸家の場合40㎡)未満(個)	280㎡超300㎡以下(個)	300㎡超320㎡以下(個)	320㎡超(個)	計(個)
第1項	9 0 1 0	12	17	22	27	360
第2項	0 2 0					0
合計	0 3 0	0	0	0	0	0

区分	行番号	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	
		B 居住割合が1/2未満の併用住宅等							A・Bの要件を満たさないために減額の適用を受けなかった住宅	
		計(個)	うち、床面積要件を満たさない住宅				小計(個)	個数	床面積(㎡)	
50㎡(貸家の場合40㎡)未満(個)	280㎡超300㎡以下(個)		300㎡超320㎡以下(個)	320㎡超(個)						
第1項	9 0 1 1	12	17	22	27	32	370	420	4754	
第2項	0 2 1						0	0		
合計	0 3 1	0	0	0	0	0	0	0	0	

地方公共団体コード	表番号
1032077	742

第42表 法附則第15条の7第1項及び第2項による軽減税額等の
床面積区分に関する調
(令和6年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名

岩手県

市町村名

久慈市

区 分	行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		1 個 当 た り 床 面 積			100 m ² 超 120 m ² 以 下			120 m ² 超 140 m ² 以 下		
		50 m ² 以 上 100 m ² 以 下 (貸家の用に供される場合は40 m ² 以上100 m ² 以下)								
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・5年間適用	9010	124	17361	25205	3311	381,199	46614	545	59653	67303
第2項・7年間適用	020									
合 計	030	4	361	205	11	1,199	614	5	653	303

区 分	行 番 号	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
		1 個 当 た り 床 面 積			160 m ² 超 200 m ² 以 下			200 m ² 超 240 m ² 以 下		
		140 m ² 超 160 m ² 以 下								
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・5年間適用	9011	121	17146	2560	332	38331	46117	54	59	6774
第2項・7年間適用	021									
合 計	031	1	146	60	2	331	117	0	0	0

区 分	行 番 号	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)
		1 個 当 た り 床 面 積			計		
		240 m ² 超 280 m ² 以 下					
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・5年間適用	9012	12	17	25	3323	382,690	461,299
第2項・7年間適用	022				0	0	0
合 計	032	0	0	0	23	2,690	1,299

地方公共団体コード						表番号			
1	0	3	2	0	7	7	7	4	3

第43表 新築住宅に関する調

都道府県名 岩手県

市町村名 久慈市

区 分		行 番 号	(1)		(2)		(3)		(4)		床面積 / 決定価格		
			棟 数	住 居 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	住居数	床面積(円)					
木造家屋	戸建形式住宅 (1)	9010	12	67	18	67	24	7,422	32	511,911	111	68,972	
	併用住宅 (2)	020	42	2	48	2	54	504	62	29,492	252	58,516	
	集合形式住宅 (3)	030	12		18		24		32		0	0	
	計 (1) + (2) + (3) (4)	9040	42	69	48	69	54	7,926	62	541,403	115	68,307	
木造形式住宅	鉄骨鉄筋コンクリート造 (5)	050	12		18		24		32		0	0	
	鉄筋コンクリート造 (6)	9060	42		48		54		62	71	0	0	
	鉄骨造 (7)	070	12		18		24		32		0	0	
	軽量鉄骨造 (8)	9080	42		48		54		62	71	0	0	
	れんが造 コンクリートブロック造 (9)	090	12		18		24		32		0	0	
	その他 (10)	9100	42		48		54		62	71	0	0	
	小計 (5) + (6) + (7) + (8) + (9) + (10) (11)	110	12	0	18	0	24	0	32	0	0	0	
	外集形式住宅	鉄骨鉄筋コンクリート造 (12)	9120	42		48		54		62	71	0	0
		鉄筋コンクリート造 (13)	130	12		18		24		32		0	0
		鉄骨造 (14)	9140	42		48		54		62	71	0	0
軽量鉄骨造 (15)		150	12		18		24		32		0	0	
れんが造 コンクリートブロック造 (16)		9160	42		48		54		62	71	0	0	
その他 (17)		170	12		18		24		32		0	0	
小計 (12) + (13) + (14) + (15) + (16) + (17) (18)	9180	42	0	48	0	54	0	62	71	0	0		
寄 宿 舎 (19)	190	12		18		24		32		0	0		
計 (11) + (18) + (19) (20)	9200	42	0	48	0	54	0	62	71	0	0		
合 計 (4) + (20) (21)	210	12	69	18	69	24	7,926	32	541,403	115	68,307		

地方公共団体コード							表番号	
0	3	2	0	7	7	7	4	4

第44表 法附則第56条の規定による軽減税額等に関する調（その1）

都道府県名 岩手県

市町村名 久慈市

区	分	行番号	(1) 総数			(2) 令和6年度に新たに軽減の対象となったもの			
			個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	
法附則第56条	東日本大震災 第11項 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	1	0			
			1/3	0	2	0			
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0	3	0	2	559	98
			1/3	0	4	0	3	337	103
	合計			0	5	0	5	896	201
	東日本大震災 第14項 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	6	0			
			1/3	0	7	0			
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0	8	0			
			1/3	0	9	0			
	合計			1	0	0	0	0	0
合計			1	1	0	5	896	201	

地方公共団体コード							表番号	
0	3	2	0	7	7	7	8	
0	3	2	0	7	7	4	4	

第44表 法附則第56条の規定による軽減税額等に関する調（その2）

都道府県名 岩手県

市町村名 久慈市

区	分	行番号	(7) 令和6年度で第15条の6等のみ軽減期間の終了するもの			(10) 令和6年度で軽減期間の終了するもの						
			個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)				
法附則第56条	第11項 東日本大震災 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	1	1						
			1/3	0	2	1						
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0	3	1						
			1/3	0	4	1			1	123	33	
	合 計			0	5	1	0	0	0	1	123	33
	第14項 東日本大震災 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	6	1						
			1/3	0	7	1						
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0	8	1						
			1/3	0	9	1						
	合 計			1	0	1	0	0	0	0	0	0
合 計			1	1	1	0	0	0	1	123	33	

地方公共団体コード				表番号			
0	3	2	0	7	7	4	5

第45表 法附則第55条の規定による減額課税等に関する調

都道府県名

岩手県

市町村名

久慈市

区	分	行番号	総数		
			(1) 個数	(2) 床面積 (㎡)	(3) 軽減税額 (千円)
法附則第55条	第4項 減額課税初年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0 1 0		
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0 2 0		
		合計	0 3 0	0	0
	第6項 減額課税第二年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0 4 0		
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0 5 0		
		合計	0 6 0	0	0
	第8項 減額課税第三年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0 7 0		
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0 8 0		
		合計	0 9 0	0	0
合計		1 0 0	0	0	

地方公共団体コード	表番号
1032077	746

第46表 都市再生特別措置法第88条第3項に規定する勧告を受けた住宅に関する調査
(令和5年1月2日以降に新築されたものについて)

都道府県名 岩手県
市町村名 久慈市

区 分	行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		都市再生特別措置法第88条第3項の規定による勧告に従わないで新築されたもの					
		個 数					
		総 数 (個)	災害危険区域 (出水等) (個)	地すべり防止 区 域 (個)	土砂災害特別 警 戒 区 域 (個)	浸水被害防止 区 域 (個)	急傾斜地崩壊 危険区域 (個)
法附則第15条の6第1項の減額適用を受けなかったもの	9010	12	17	21	26	31	40
法附則第15条の6第2項の減額適用を受けなかったもの	020						
合 計	030	0	0	0	0	0	0

区 分	行 番 号	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
		都市再生特別措置法第88条第3項の規定による勧告に従わないで新築されたもの					
		床 面 積					
		総 数 (㎡)	災害危険区域 (出水等) (㎡)	地すべり防止 区 域 (㎡)	土砂災害特別 警 戒 区 域 (㎡)	浸水被害防止 区 域 (㎡)	急傾斜地崩壊 危険区域 (㎡)
法附則第15条の6第1項の減額適用を受けなかったもの	9011	12	17	21	26	31	40
法附則第15条の6第2項の減額適用を受けなかったもの	021						
合 計	031	0	0	0	0	0	0

地方公共団体コード						表番号	
0	3	2	0	7	7	7	8

第83表 需給事情による減点補正実施状況等に関する調

都道府県名 岩手県

市町村名 久慈市

行番号	(1)	(2)	(3)	(4) 令和6年度における改正の内訳		
	令和3年度に需給補正適用の有無	令和6年度に需給補正適用の有無	令和6年度における需給補正の改正の有無	需給補正の適用項目の縮小の有無	需給補正の適用地域の縮小の有無	需給補正率の縮小の有無
9 0 1 0	12	13	14	15	16	17 17

(注1: 「有」に該当する場合「1」を記入すること)

(注2: 適用がある場合、補足調査(家屋-5)に減点補正率及び適用理由を記入すること)

地方公共団体コード						表番号			
1	0	3	2	0	7	7	7	8	4

第84表 不均衡是正実施状況に関する調

都道府県名 岩手県

市町村名 久慈市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格
		棟数	床面積 (㎡)(イ)	不均衡是正 による増減額 (ロ) (千円)	$\frac{(ロ)}{(イ)}$ (円)
木造家屋	9 0 1 0	12	20	30 41	0
木造以外の家屋	0 2 0				0
計	0 3 0	0	0	0	0

(注：該当がある場合、補足調査（家屋-6）に理由を記入すること）

地方公共団体コード						表番号	
0	3	2	0	7	7	7	8

第85表 在来分家屋の減価状況に関する調

都道府県名 岩手県

市町村名 久慈市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格
		棟数	床面積 (㎡)(イ)	減価額 (ロ) (千円)	$\frac{(ロ)}{(イ)}$ (円)
木造家屋	9 0 1 0	12 3,401	22 443,703	34 771,229	45 1,738
木造以外の家屋	0 2 0	934	350,306	759,694	2,169
計	0 3 0	4,335	794,009	1,530,923	1,928

地方公共団体コード						表番号			
1	0	3	2	0	7	7	7	8	6

第86表 積雪・寒冷補正による減価額の状況に関する調

都道府県名 岩手県

市町村名 久慈市

区 分	行 番 号	令和6年度評価額 (千円) (イ)	積 雪 ・ 寒 冷 補 正 率			積雪・寒冷補正がないと した場合の評価額 (イ) / (ロ) × 100 (千円)
			積雪地域の率 (a)	寒冷地域の率 (b)	計 100 - (a+b) (ロ)	
木 造 家 屋	9 0 1 0	12 キ 38,475,290	23 10	25 8	27 82	29 46,921,085
木造以外の家屋 〔軽量鉄骨造、れんが造及びコンクリートブロック造〕	0 2 0	40 ア 1,532,868	51	53	55 97	57 1,580,276
計	0 3 0	12 40,008,158	23	25	27	29 48,501,362

(注) 「積雪・寒冷補正率の「計(ロ)」には、木造家屋においては「100-(a+b)」の数値が75を下まわる場合には75と記載すること。
また、木造以外の家屋においては、該当のある場合97若しくは95が記載されるものであること。

地方公共団体コード						表番号		
1	0	3	2	0	7	7	7	8

第87表 家屋の評価方法別棟数調

都道府県名 岩手県

市町村名 久慈市

区 分	行 番 号	(1) 新 増 分			(4) 在 来 分			(7) 合 計 (-) + (+)
		木 造 家 屋 (イ)	木 造 以 外 の 家 屋 (ロ)	合 計 (イ)+(ロ) (ハ)	木 造 家 屋 (ニ)	木 造 以 外 の 家 屋 (ホ)	合 計 (ニ)+(ホ) (ヘ)	
(1) 部分別評価方法	9 0 1 0	12 82	20 8	28 90	36	44	52 0	60 90
(2) 比準評価方法	0 2 0			0			0	0
(3) 乗率評価方法	0 3 0				24, 243	2, 214	26, 457	26, 457
(4) 合 計 (1)+(2)+(3)	0 4 0	j 82	e 8	90	m 24, 243	f 2, 214	26, 457	26, 547

地方公共団体コード						表番号			
1	0	3	2	0	7	7	7	8	8

第88表 木造家屋に係る物価水準による補正率別団体数調

都道府県名 岩手県

市町村名 久慈市

行番号	(1) (2) (3)			(4)
	物 価 水 準 に よ る 補 正 率			指定市と異なる補正率適用の有無
	1.00	0.95	0.90	
9 0 1 0	12	13	14	15 1

(注1：該当欄に「1」を記入すること)

(注2：指定市と異なる補正率を適用している場合、補足調査（家屋-7）に理由を記入すること

地方公共団体コード	表番号
032077	90

第90表 建築年次区分による在来分家屋の減価状況に関する調

都道府県名 岩手県

市町村名 久慈市

建築年次	行番号	(1) 木造家屋			(2) 木造以外の家屋						
		棟数	減価床面積 (㎡)	減価額 (千円)	棟数	減価床面積 (㎡)	減価額 (千円)				
昭和38年1月1日以前	9010	12	22	32	44	3	54	789	66	77	589
昭和38年1月2日～昭和41年1月1日	020					5		4,683			9,746
昭和41年1月2日～昭和44年1月1日	030					1		449			621
昭和44年1月2日～昭和47年1月1日	040					3		719			1,039
昭和47年1月2日～昭和50年1月1日	050					12		5,651			9,275
昭和50年1月2日～昭和53年1月1日	060					30		7,227			7,288
昭和53年1月2日～昭和56年1月1日	070					65		15,861			30,739
昭和56年1月2日～昭和59年1月1日	080					36		8,393			12,573
昭和59年1月2日～昭和62年1月1日	090					48		7,582			27,170
昭和62年1月2日～平成2年1月1日	100					73		31,370			120,965
平成2年1月2日～平成5年1月1日	110	12	2,463	2,856	55	19,777	52,105				
平成5年1月2日～平成8年1月1日	120	9	1,876	4,357	51	35,708	108,460				
平成8年1月2日～平成11年1月1日	130	10	2,025	2,959	57	23,101	66,495				
平成11年1月2日～平成14年1月1日	140	325	44,008	77,879	50	31,523	60,521				
平成14年1月2日～平成17年1月1日	150	534	66,324	177,444	55	31,073	45,317				
平成17年1月2日～平成20年1月1日	160	469	53,478	111,315	78	34,551	58,818				
平成20年1月2日～平成23年1月1日	170	431	49,034	89,480	131	30,497	44,657				
平成23年1月2日～平成26年1月1日	180	431	63,645	84,904	53	15,261	23,442				
平成26年1月2日～平成29年1月1日	190	383	48,761	45,911	41	15,935	25,603				
平成29年1月2日～令和2年1月1日	200	512	67,654	73,000	58	19,510	30,065				
令和2年1月2日～令和5年1月1日	210	285	44,435	101,124	29	10,646	24,206				
合計	220	3,401	443,703	771,229	934	350,306	759,694				