

○農地の転用（農地法第4条、第5条）

4条、5条申請 必要書類	備考
申請書	4条：3部提出 5条：4部提出
公図（申請区域を朱書き）	正副2部
土地の登記事項証明書（3カ月以内に取得したもの）	正副2部
法人の登記事項証明書、定款	正副2部（法人のみ）
案内図（住宅地図に場所を明示する）	正副2部
事業計画書 （事業の必要性、土地選定の理由、土地利用計画、用（給）排水計画、被害防除措置、離農措置、候補地内に道路水路等がある場合の措置等を記載したものの。ただし、申請書又は他の書面、図面等で確認できる場合は省略可）	正副2部
預金残高証明書または融資証明書	正副2部
位置図（管内図等に場所を明示）	正副2部
付近の土地利用現況図（周辺地の現況地目を記入）	正副2部
配置図（建築物の配置、区画等境界からの距離）	正副2部
事業計画図（建物等の平面図）	正副2部
以下、条件付で添付するもの（正副2部）	
委任状と印鑑証明書	委任に基づく代理人申請の場合
住民票	申請書と登記簿の住所が異なる場合
遺産分割協議書、戸籍謄本	申請地が相続登記前かつ所有権が確認できない状態の場合
組合員名簿または株主名簿の写し	農地所有適格法人の場合
予算議決書および用地取得等議決書	申請者が市町村等の場合
実測図または求積図	一筆中の一部を転用する場合
造成、給排水計画図	宅地、建売分譲の場合
抵当権・仮登記同意書	抵当権・仮登記がある場合
経済産業省認定および東北電力との系統連系に係る書類	営農型発電に係る施設である場合
許認可書、議決書または手続き中であることを証する書類の写し	他法令許可・認可・関係機関の議決が必要な場合
転用計画補足説明書	申請面積が2,000㎡以上で、申請者が過去3年以内に転用許可を受けている場合
土地改良区の意見書	土地改良区受益地の場合
水利権者・漁業権者等同意書	水利権者等がいる場合